



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

10.08.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-1555

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000001544**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 10.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, мкр Востряково, ул Куликовская, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 618

Кадастровый номер: 50:28:0060201:4258

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **354 912,45 руб.** (Триста пятьдесят четыре тысячи девятьсот двенадцать руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **10 647,37 руб.** (Десять тысяч шестьсот сорок семь руб. 37 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **354 912,45 руб.** (Триста пятьдесят четыре тысячи девятьсот двенадцать руб. 45 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 8 заявок:

- Пальцева Валентина Петровна (место жительства: Московская область, <...>);
- Малютин Алексей Андреевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Васильева Вера Михайловна (место жительства: Московская область, <...>);
- Топал Иван Николаевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Романова Елена Юрьевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Бухалов Михаил Владимирович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Долматов Александр Юрьевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Варьян Иветта Арамовна (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (354 912,45 руб.)
1	Пальцева Валентина Петровна	19.07.2022 11 час. 11 мин.	соответствует	поступил
2	Малютин Алексей Андреевич	04.08.2022 17 час. 21 мин.	соответствует	поступил
3	Васильева Вера Михайловна	05.08.2022 11 час. 28 мин.	соответствует	поступил
4	Топал Иван Николаевич	05.08.2022 16 час. 05 мин.	соответствует	поступил
5	Романова Елена Юрьевна	05.08.2022 17 час. 14 мин.	соответствует	поступил
6	Бухалов Михаил Владимирович	07.08.2022 19 час. 49 мин.	соответствует	поступил
7	Долматов Александр Юрьевич	08.08.2022 09 час. 41 мин.	соответствует	поступил
8	Варьян Иветта Арамовна	08.08.2022 17 час. 06 мин.	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Пальцева Валентина Петровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Малютин Алексей Андреевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Васильева Вера Михайловна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Топал Иван Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Романова Елена Юрьевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Бухалов Михаил Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Долматов Александр Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Варьян Иветта Арамовна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

**Члены Аукционной
комиссии:**
